

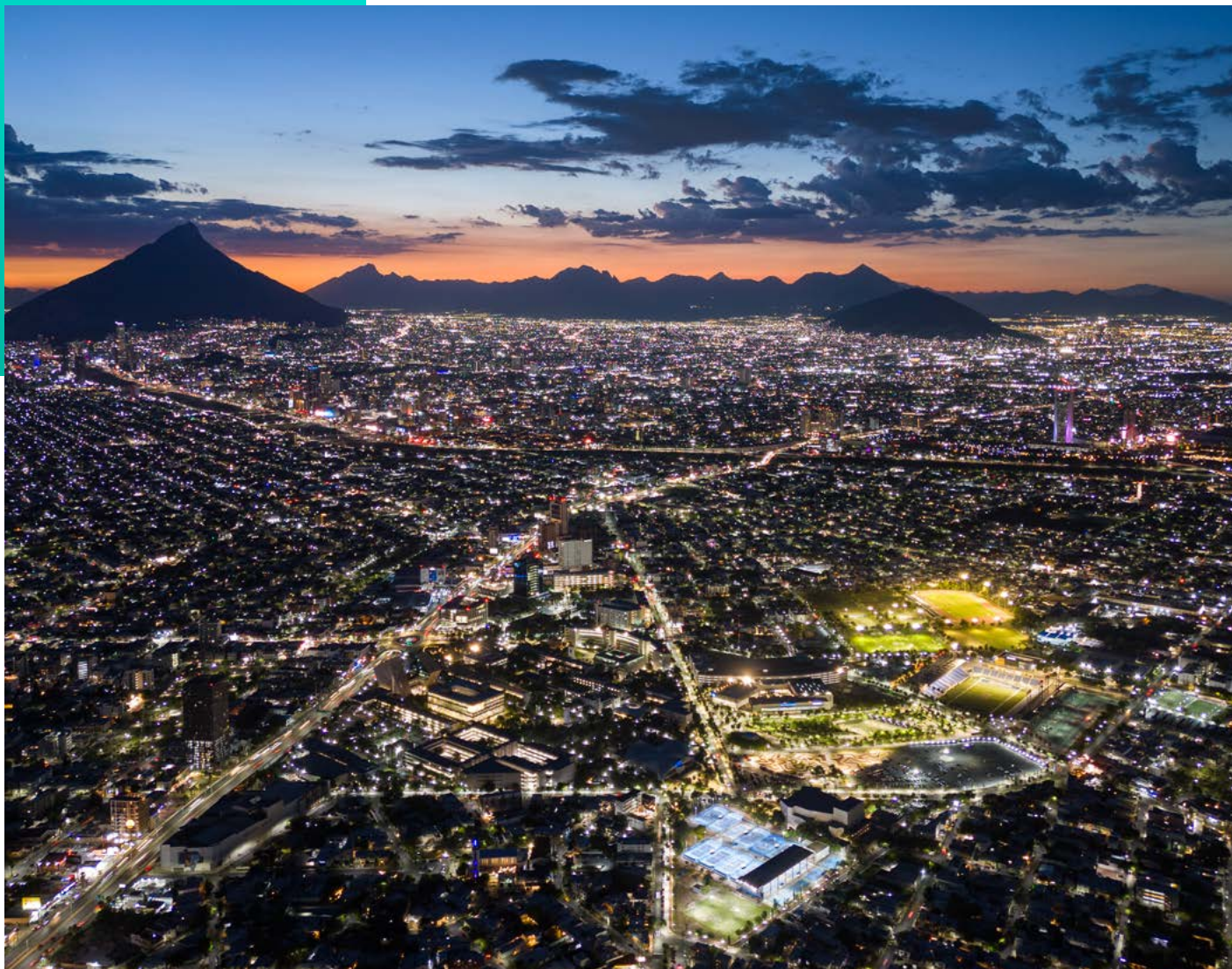


Acciones Colectivas *2025*



Tecnológico
de Monterrey

distritotec



distritotec es una comunidad urbana que busca transformar vidas a través del poder de los encuentros.

Impulsados por el Tecnológico de Monterrey, colaboramos con la academia, ciudadanía, empresas y gobierno del Municipio de Monterrey, **para que la calidad de vida en nuestro entorno y la capacidad de innovación se nutran mutuamente.**

Un vistazo a distritotec



Alrededor de

30,000

habitantes en el distrito

INEGI 2020

Calles Completas

+ 4 km de calle rehabilitada

Levantamiento distritotec 2024

24

Colonias

+1,500

Árboles en espacios rehabilitados por distritotec

Levantamiento distritotec 2024

17

Colonias con junta de mejoras formalizadas ante participación ciudadana (mesas vecinales)

Parques y plazas rehabilitadas (en colonias)

+ 17 mil m²

Levantamiento distritotec 2024

14

Colonias que forman parte del CVDT (Consejo de Vecinos de distritotec)

Casi 40 mil m²

Espacios compartidos con la comunidad (parques de bolsillo, Parque Central, Nodo Cultural)

Levantamiento distritotec 2024

Superficie

452 hectáreas

Inversión

+ 18 mil millones

en infraestructura, vivienda, usos mixtos y servicios

Vivienda

Más de 11,200

INEGI 2020

Unidades Económicas

+ 1,450

DENUE 2024/05

El conocimiento actual de la iniciativa de **distritotec** entre vecinas y vecinos **aumentó un 7% respecto al 2021***.







El conocimiento actual de la iniciativa de **distritotec** en la Zona Metropolitana de Monterrey **aumentó un 20% respecto al 2021***.



*Tercera Evaluación de Impacto de distritotec 2025 - Riskop (muestra de 800 encuestas en distritotec y 800 encuestas en la Zona Metropolitana de Monterrey)

Comunicación



	Seguidores Noviembre 2024	Seguidores Noviembre 2025	Incremento (%)		
	50,326	50,431	+0.21%		
	17,719	20,947	+18.22%		
	5,941	5,822	-2.00 %		
	1,050	1,150	+9.52%		
Tableros informativos en colonias	23	24	+4.35%		
	Canales de difusión	distritotec 856	Callejero 538		
	Chats estratégicos	Consejo de vecinos distritotec (avisos)	Negocios locales	Directores de escuelas distritotec	Comunidad Casa Naranjos

Reconocimiento distritotec



Vinculación Académica 2025

Mención en la publicación “Innovation Ecosystems: A Toolkit of Principles and Best Practice” del World Economic Forum, documento que busca plasmar las mejores prácticas de distritos de innovación en el mundo, en donde distritotec se posiciona como pionero y referencia en innovación social y ciudadana, de gobernanza, y placemaking.



Descarga aquí
la publicación



Participaciones y vinculaciones estratégicas

Participación en Thursday Gathering, CIC, Boston

Participamos en Thursday Gathering de Venture Café Boston, en colaboración con Distrito de Innovación Monterrey, **impartiendo la charla “Towards a knowledge-based economy”, en donde compartimos sobre el desarrollo de capacidades de distritotec y el Distrito de Innovación Monterrey con el ecosistema de innovación de Boston.** El evento se llevó a cabo en el Cambridge Innovation Center, en abril de 2025.



Colaboración con World Economic Forum en Strategic Innovation Dialogues

Participamos en el Milán Strategic Innovation Dialogue “Placemaking for innovation: Designing Collaborative Spaces”, detonado por el World Economic Forum en el Milán Innovation District (MIND), en mayo del 2025, detonando **alianzas estratégicas con actores como el WEF, MIND, y distintos representantes de iniciativas que giran en torno a ecosistemas de innovación, investigación y emprendimiento a nivel global.**

Participación en Innova Viña, Viña del Mar, Chile

En noviembre del 2025, participamos en el **anuncio del proyecto de un distrito tecnocreativo en el evento anual de Innova Viña en Viña del Mar, Chile**, donde tuvimos la oportunidad de compartir nuestras mejores prácticas en el desarrollo de un distrito que fomente la innovación y la creatividad, en conjunto con iniciativas internacionales como el Hub de Montreal, y UNESCO.



Comunidad *innovadora*





Continuamos avanzando en el fortalecimiento de los lazos de confianza y colaboración con vecinos, academia y negocios locales:

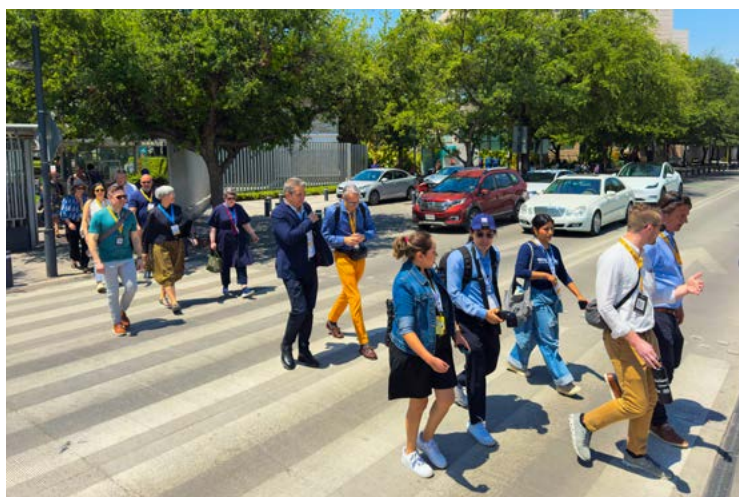
Diálogos vecinales

A lo largo del periodo se realizaron sesiones de diálogo con diversas áreas del Municipio de Monterrey y del Gobierno del Estado de Nuevo León. En estas asambleas participaron representantes de Atención Ciudadana de Monterrey, Participación Ciudadana de Monterrey, la Secretaría de Participación Ciudadana de Nuevo León, la Dirección del Fideicomiso distritotec, la Secretaría de Servicios Públicos de Monterrey, Fuerza Civil y la Policía de Monterrey.

Estos espacios permitieron fortalecer la coordinación interinstitucional, atender temas prioritarios para la comunidad y avanzar en las estrategias de colaboración para el desarrollo y cuidado del territorio.



18 Asambleas del consejo de vecinos dt ▲



GIID Global Summit - Recorridos por distritotec y Campana-Altamira

Como parte del **GIID Global Summit de Distritos de Innovación**, se llevaron a cabo recorridos simultáneos por **distritotec y Campana - Altamira**, dos territorios que ejemplifican cómo la innovación urbana y social se impulsa desde la comunidad.

Participantes provenientes de diversas partes del mundo conocieron proyectos clave, recorrieron las calles y escucharon las historias que dan forma a estos espacios, fortaleciendo el intercambio de experiencias, ideas y prácticas en torno a la transformación urbana.

Negocios Locales

Se realizó una consulta con negocios locales de distritotec, en la que **participaron de manera voluntaria 59 establecimientos**. El objetivo fue conocer con mayor profundidad sus necesidades y áreas de oportunidad, información que será clave para el desarrollo del programa integral de fortalecimiento empresarial.

Conecta Local – 3.ª edición

Encuentro estratégico orientado a fortalecer la red de negocios del área distritotec y promover nuevas formas de economía local, solidaria y sostenible. En esta edición participaron 21 representantes de negocios locales y 10 aliadas y aliados del Tec, vinculados a las áreas de Emprendimiento, Venture Café y Distrito de Innovación Monterrey.



Viernes de Negocio Local

Como parte de la estrategia de relacionamiento y visibilización de emprendedoras y emprendedores de la zona, un total de 19 participaron durante 2025 en la serie de contenidos Viernes de Negocio Local, la cual comparte, de manera cálida y ágil, las historias detrás de los distintos negocios locales en los canales de comunicación de distritotec.



Tres proyectos de innovación con incidencia local o nacional desarrollados durante enero-diciembre 2025.

Thursday Gathering | Venture Café: Derecho a la Ciudad ▶

Este encuentro **reunió a comunidad vecinal, estudiantes y especialistas** para dialogar sobre los principales desafíos urbanos de Monterrey como movilidad, medio ambiente y vivienda, para explorar oportunidades que impulsen un desarrollo más equitativo, sostenible y conectado.



▶ Emprende desde Cero - Nodo de Innovación Económica

Durante **tres sesiones en Casa Naranjos**, el Taller de Emprendimiento con Impacto, impartido por el Nodo de Innovación Económico, **reunió a emprendedoras y emprendedores de distritotec** para compartir ideas, experiencias y metodologías orientadas a desarrollar proyectos con propósito.

Curso de Alfabetización Digital para Adultos Mayores ▶

El curso de alfabetización digital **desarrolló 12 sesiones de asesoría, tres talleres prácticos y una visita guiada al campus, con actividades realizadas en Casa Naranjos y en CreeSer**. Este proceso formativo ofreció acompañamiento personalizado y experiencias diversas para fortalecer habilidades de uso de celular, computadora y tablet, así como para acercar a la comunidad de adultos mayores a nuevos espacios de aprendizaje.





Vinculación Académica

Durante el semestre febrero – junio 2025, se presentaron los proyectos y vinculaciones académicas desarrolladas en colaboración con **distritotec y la Iniciativa Campana-Altamira**. Esta sesión permitió dar a conocer el impacto de las experiencias formativas en ambos territorios, destacando cómo el trabajo académico se articula con necesidades reales de la comunidad y aporta a su transformación.

El encuentro se llevó a cabo el 30 de septiembre de 2025 en el Pabellón Carreta del Tecnológico de Monterrey y reunió a profesorado, estudiantes y equipos de vinculación. Al cierre del evento se entregaron reconocimientos a los proyectos participantes por su contribución al aprendizaje aplicado y al fortalecimiento de iniciativas locales.

Espacios de *encuentro*



Inauguración del Nodo Cultural Fase 2 “Plaza Auditorio Luis Elizondo”

El nuevo espacio del Corredor de las Artes y Culturas fomenta arte, con áreas comunitarias, arbolado nativo, iluminación y accesibilidad. **2,965 m2 rehabilitados de espacio privado abierto al uso público; y 13 nuevos árboles.**

8 de abril, 2025 ▼



Inauguración Núcleo

Bajo el objetivo de operar el campus Monterrey de forma más eficiente, reducir la huella ambiental y contribuir al desarrollo sostenible del campus y su entorno, **Núcleo centraliza servicios de aire acondicionado, calefacción, agua potable, sistema contra incendios y distribución eléctrica.**

14 de mayo, 2025 ▼



Ejecución de frente de banqueta en Garza Sada Oriente

Contempla la **rehabilitación de 650 m² de banqueta y plantado de 13 nuevos árboles en el tramo comprendido entre la construcción de Expedition y Núcleo**. El proyecto da continuidad a la estrategia de mejoras al entorno del Campus Monterrey, la cual construye una red de conexión local segura, impulsa la movilidad sostenible y activa los bordes del campus para detonar con ellos la transformación del espacio público en el distrito.

diciembre, 2025 ▼



◀ Renovación de señalética horizontal y vertical en calles Junco de la Vega, Fernando García Roel, Rotonda y Ave. Del Estado. Incluye la **instalación de 2 semáforos peatonales y 10 semáforos vehiculares de 3 secciones**.

Vida en el *distritotec*

**Placemaking:
vivencia y arte público**

Expositivo
torio



Parque
Central

Corredor
de las
artes

distritotec.tec.mx/es



CASA NARANJOS ▶

Este año Casa Naranjos, espacio social enfocado en la innovación y el fortalecimiento de la comunidad, tuvo un total de:

229
actividades

9,187
asistencias



34% Impacto Social

31% Arte y Cultura

17% Formación y Aprendizaje

8% Ciudad y Ciudadanía

CALEJERO ▼

Este año tuvimos **6 ediciones de Callejero**, activación en la cual Junco de la Vega se limita el acceso a vehículos motorizados, y la calle se llena de vida.

asistentes promedio por edición **+4,000**

115 Iniciativas de gastronomía local

29 Proyectos de talento musical

391 Stands en el mercado emprendedor

206 actividades y espectáculos comunitarios



PICNIC CINEMA

Se realizaron **16 proyecciones** en la activación Picnic Cinema. Dentro de estas, se llevó a cabo el **ciclo de cine vecinal** organizado por las colonias Estadio, Residencial Florida, Fracc. Florida y Valle Primavera, con asistencia aproximadamente de 554 asistentes.

7 Colonias de
distritotec

9 Campus
Monterrey

asistentes
promedio por edición **107**



Galería abierta *distritotec*

Apertura de **última exposición en colaboración con Colección FEMSA en marzo de 2025, “Cómo cuidar la sombra de un sabino”** de la artista Aurora Leyva, con curaduría de Gemma Argüello y Sara Medina. ▶

Apertura de exposición fotográfica en marco de la celebración del décimo aniversario de distritotec, “distritotec, Diaz años”, en octubre de 2025. La selección fue realizada por la fotógrafa Veronique Chapuy, con base en el “Concurso de fotografía documental” realizado desde distritotec, en el cual hubo más de 80 participaciones, de las cuales se deliberaron 3 ganadores con apoyo del jurado, conformado por Ariadna Ramonetti, Melissa Toussaint, Tania Martínez Baez, Tony Pérez, y Veronique Chapuy. ▶



SKYSPACE ESPÍRITU DE LUZ

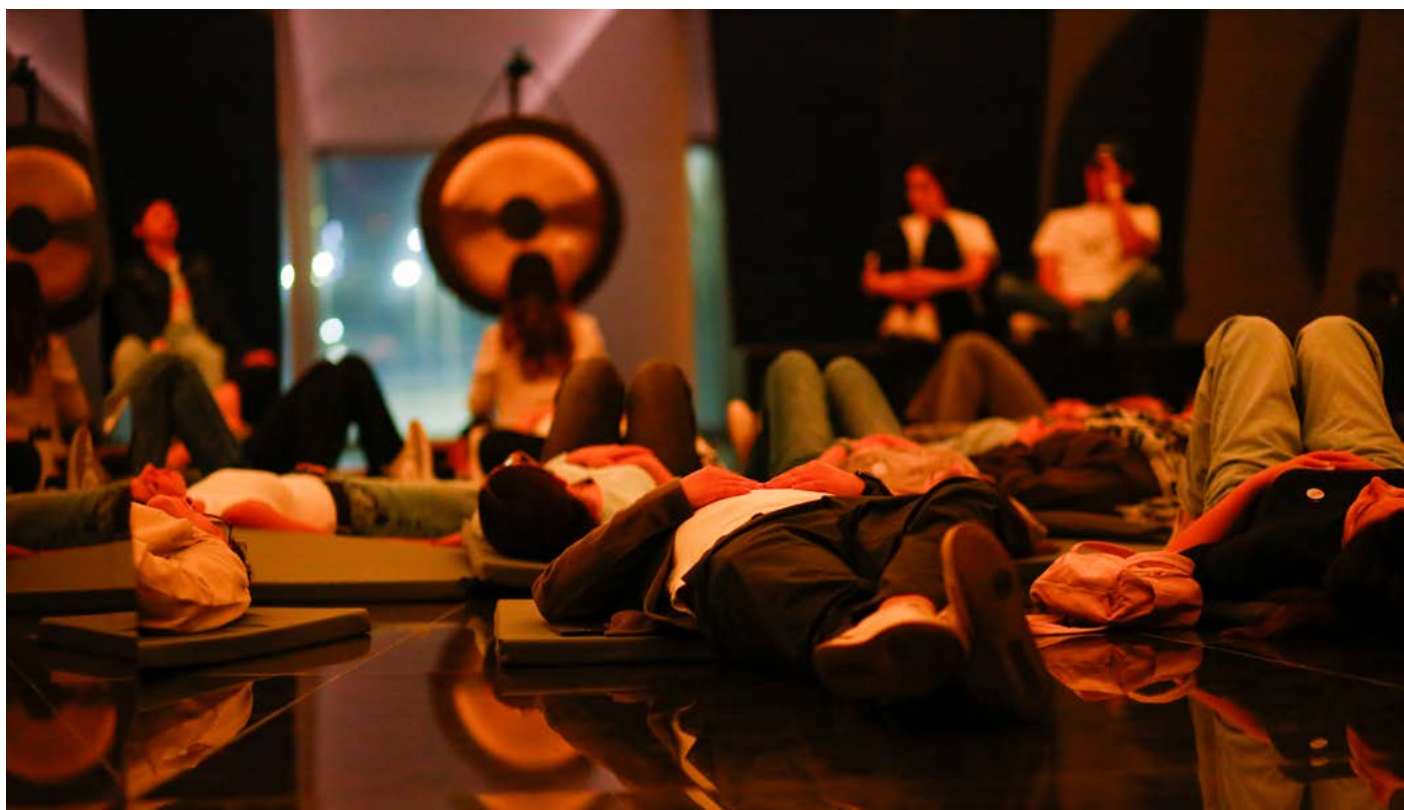
JAMES TURRELL

Se realizaron **9 activaciones en el Skyspace “Espíritu de Luz”**, en colaboración con el Laboratorio de Arte A.C., Arte y Cultura de LiFe, Espacio de Reflexión, y la Licenciatura en Tecnología y Producción Musical de la Escuela de Humanidades.

**Sin contar la edición del 4 de diciembre, 2025.*

533
Asistencias

60
Asistentes promedio
por edición*



Programa de promoción en bicicleta

Con objetivo de promover el uso de la bicicleta como modo de transporte, y socializar las rutas que cuentan con infraestructura ciclista, y las que podrían mejorar en el distrito, **en colaboración con Pueblo Ciclettero se realizó un programa de promoción en bicicleta, constando de 3 fases.**

1. Taller de mecánica básica en Callejero.



2. Biciescuela en Casa Naranjos con asistencia de 15 personas.



3. Rodada ciclista desde distritotec hacia el centro de Monterrey, con asistencia de 12 personas usuarias de bicicleta en la ciudad.



Urbanismo Táctico

El 27 de septiembre se llevó a cabo una **jornada de urbanismo táctico en colaboración con MOVAC, SEDUSO, la Universidad de Monterrey (UEM) y distritotec**. Durante esta intervención se realizaron acciones creativas a través del uso de color, pintura y dinámicas participativas que permitieron activar el espacio público y fortalecer la conexión con la comunidad.

Estas iniciativas reflejan que la transformación urbana comienza a escala humana, impulsada por la participación, la creatividad y el trabajo colaborativo entre instituciones y ciudadanía.

Agradecemos a todas las personas e instituciones que formaron parte de esta experiencia, la cual reafirma que, cuando trabajamos juntos, la ciudad se percibe más dinámica, cercana y viva.

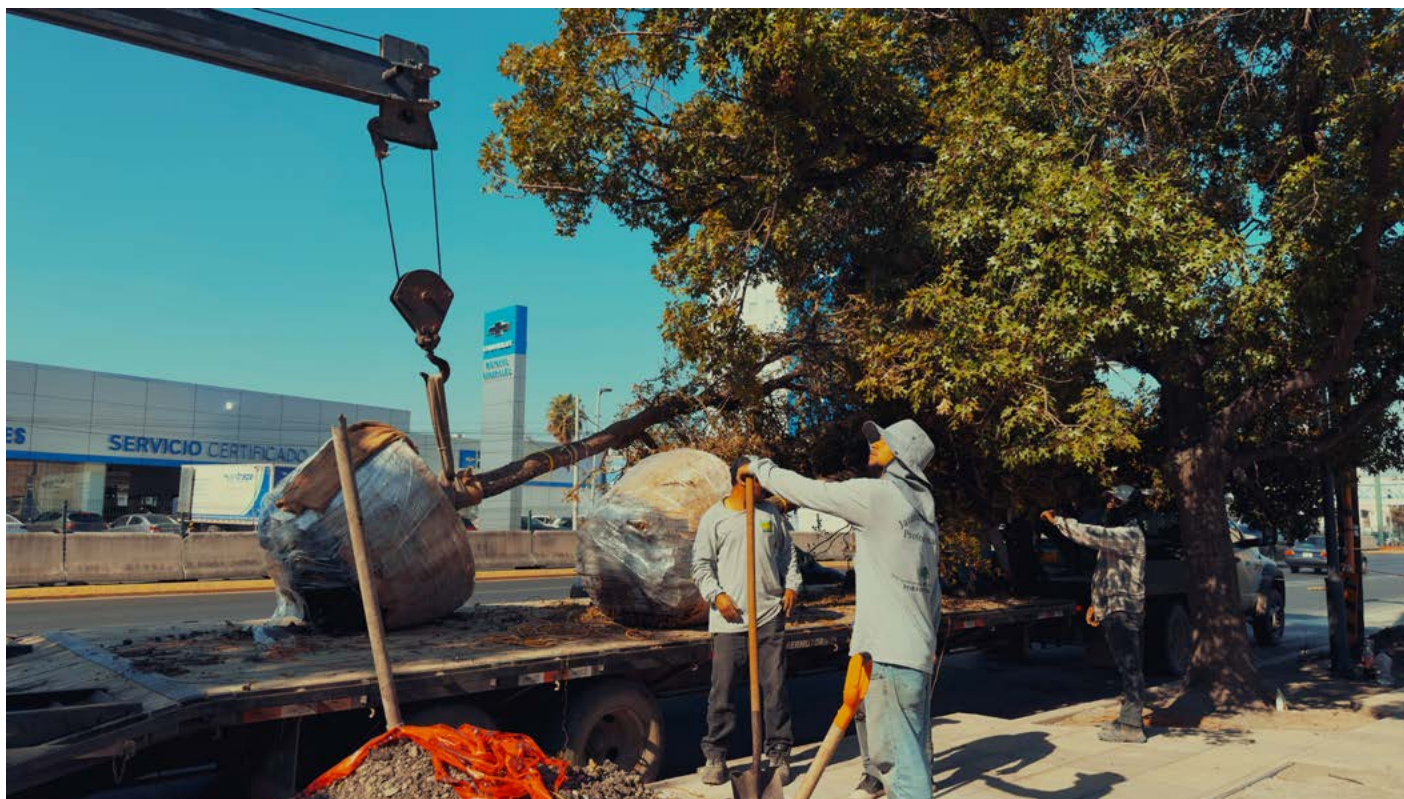
Entorno *sostenible*



Árboles frente a EXPEDITION



13 árboles nuevos en Nodo Cultural – Plaza Auditorio Luis Elizondo ▼



Café y Jardín

El 28 de agosto se realizó la actividad Café y Jardín **en colaboración con SOSAC, en la cual se instaló un jardín polinizador en el Jardín de YCO.** Esta jornada combinó aprendizaje, convivencia y una experiencia de conexión con la naturaleza, fomentando la participación comunitaria en la construcción de entornos más sostenibles.

Agradecemos a todas las personas que se sumaron a esta iniciativa, que contribuye al fortalecimiento de un distritotec más verde y consciente.

Durante el periodo también se llevaron a cabo las siguientes ediciones del programa:

25 de septiembre

Tierra Urbana, instalación de huerto urbano.

16 de octubre

Tierra de mantenimiento y prevención para el cuidado de plantas.



Proyectos de innovación e *investigación*



Conteo de multitudes

distritotec en colaboración con CIDiTec (Center for Innovation on Digital Technologies) y el Centro para el Futuro de las Ciudades está desarrollando proyectos de investigación aplicada para contar multitudes e identificar trayectorias en espacios públicos de distritotec y el territorio de Campana-Altamira. En marzo del 2025 se realizó un primer reporte de resultados para el Parque Central y en mayo del mismo año se iniciaron los proyectos de conteo para la Galería Abierta de distritotec y el Solar Hub de Oasis en Campana-Altamira.

Conteo de vehículos

Desarrollo de un proyecto de conteo de vehículos en 4 de los principales cruces alrededor del Campus Monterrey para generar datos que permitan entender la dinámica de movilidad en el distritotec. **Proyecto en colaboración con CIDiTec (Center for Innovation on Digital Technologies).**

Monitoreo de calidad del aire

Instalación de 5 sensores ambientales de bajo costo en los territorios de distritotec y Campana-Altamira, los cuáles se integran a la red de monitoreo ciudadano de la estrategia AIRE del Centro para el Futuro de las Ciudades, proyecto ubicado en el Área Metropolitana de Monterrey (AMM) que contribuirá a la mejora de la salud pública, la protección del medio ambiente y la reducción de pérdidas económicas asociadas a la contaminación atmosférica.

Monitoreo de calidad del agua

Inicio del proyecto Monitoreo de Agua (SWIM) mediante el cual se obtendrán datos en tiempo real sobre la calidad y la tasa de consumo del agua potable en la colonia Cerro de la Campana.



¡GRACIAS!

Comunidades vecinales, estudiantiles, académicas, empresariales, funcionarias de gobierno y organizaciones de la sociedad civil. Todas y cada una de ustedes son piezas fundamentales en la construcción de más momentos y lugares que siguen propiciando ***El Poder de los Encuentros.***

Sigamos demostrando todo lo que podemos lograr cuando trabajamos en conjunto hacia un objetivo común.