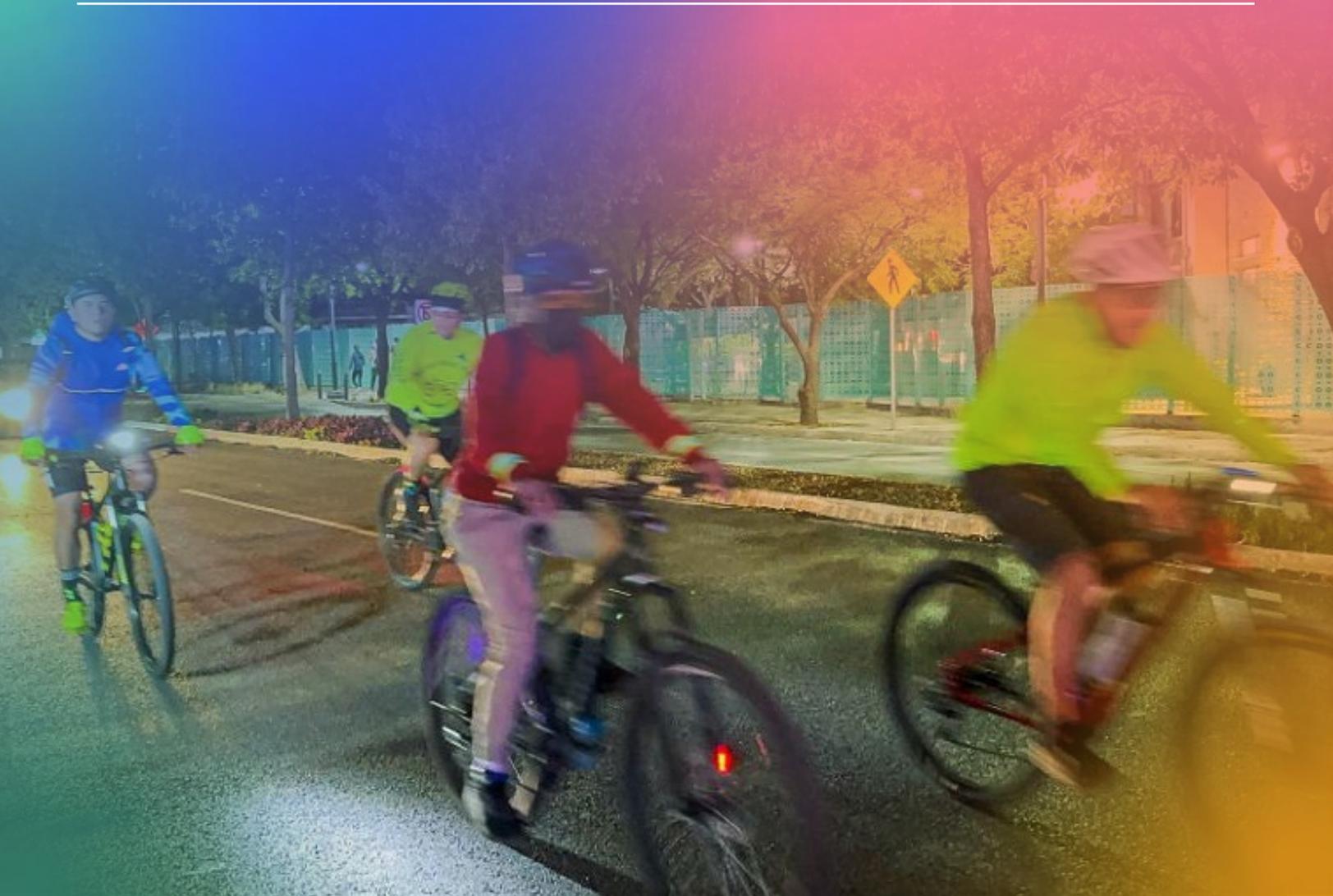

Acciones Colectivas *2024*



distritotec es una comunidad urbana que busca transformar vidas a través del poder de los encuentros.

Impulsados por el Tecnológico de Monterrey, colaboramos con la academia, ciudadanía, empresas y gobierno del Municipio de Monterrey, **para que la calidad de vida en nuestro entorno y la capacidad de innovación se nutran mutuamente.**



Reconocimiento distritotec

Durante el mes de noviembre se entregó un distinguido reconocimiento a **distritotec** por el World Economic Forum y ONU-Habitat, como “Mejor Práctica de Colaboración Público-Privada”.

Este premio es un testimonio del increíble talento y esfuerzo de nuestra diversa comunidad, incluyendo gobierno, empresas, academia, organizaciones, vecinos y vecinas, que han unido fuerzas para convertir **distritotec** en un modelo de gobernanza con una alta capacidad de combinar recursos, visiones públicas y privadas en un esfuerzo conjunto.





Un vistazo a distritotec

Habitantes en el distrito
Alrededor de 30,000
INEGI 2020

Calles Completas **+ 4 km de calle rehabilitada**
Levantamiento distritotec 2024

24 Colonias

+1,500 Árboles en espacios rehabilitados por distritotec
Levantamiento distritotec 2024

17 Colonias con junta de mejoras formalizadas ante participación ciudadana (mesas vecinales)

Parques y plazas rehabilitadas (en colonias) **+ 17 mil m²**
Levantamiento distritotec 2024

14 Colonias que forman parte del CVDT (Consejo de Vecinos de distritotec)

Casi 40 mil m² Espacios compartidos con la comunidad (parques de bolsillo, Parque Central, Nodo Cultural)
Levantamiento distritotec 2024

Superficie
452 hectáreas

Inversión **+ 18 mil millones** en infraestructura, vivienda, usos mixtos y servicios

Vivienda
Más de 11,200
INEGI 2020

Unidades Económicas
+ 1,450
DENUE 2024/05

Comunicación

	Seguidores Enero 2024	Seguidores Noviembre 2024	Incremento (%)
	50,298	50,326	0.055%
	10,833	17,719	61.13%
	5,866	5,941	1.26 %
	1,000	1,050	4.76%
Tableros informativos en colonias	23	24	4.1%



Comunidad *innovadora*



Continuamos avanzando en el fortalecimiento de los lazos de confianza y colaboración con vecinos, academia y negocios locales:

Celebramos el **décimo aniversario de la primera reunión vecinal en distritotec**, un hito que marcó el inicio de lo que hoy es un sólido Consejo de Vecinos. Este año, el Consejo cierra con un acumulado de 152 asambleas consecutivas, integrando a las colonias Fraccionamiento Estadio, Nueva España y Tecnológico y logrando avances significativos en colaboración con Altavista Oriente.



La colonia **Valle Primavera** obtuvo el **2do lugar estatal en el Premio de Buenas Prácticas Ciudadanas** gracias a su proyecto "Estrategia integral de seguridad".

Se llevó a cabo una **intervención de urbanismo táctico** en las calles Ricardo Covarrubias, Luis Elizondo, Jesús Cantú Leal y García Roel, en colaboración con la Sociedad de Alumnos de Urbanismo del Tec de Monterrey y la Dirección de Movilidad de SEDUSO Monterrey.

▶ Acompañamos el **diseño y desarrollo de cinco proyectos de servicio social de impacto comunitario** liderados por estudiantes, los cuales surgieron durante la Semana Tec de Inducción al Servicio Social, con distritotec como socio formador ejemplo. Estos proyectos abordan temas como comunicación vecinal, alfabetización digital para adultos mayores, activaciones en espacios vecinales, diagnóstico de arborización, urbanismo táctico y mantenimiento de espacios públicos.



◀ Realizamos acciones de mejoramiento de espacios públicos en las que vinculamos a vecinos, estudiantes y autoridades locales, para el **proyecto de la rehabilitación del parque Jardines de Altavista**. Destacando jornadas de plantación y adopción de árboles.

Realizamos los **dos primeros encuentros de Conecta Local** que busca fortalecer una red activa de negocios locales del distritotec. En febrero, vinculamos a los negocios locales con el gobierno municipal a través de los programas de 'Negocios biciamigables' y 'Seguridad para negocios'. En agosto, con más de 50 representantes de negocios locales, y en alianza con el Instituto de Emprendimiento EGL, ofertamos programas y actividades relacionadas al emprendimiento.



Coordinamos actividades de divulgación científica con alumnos de Biotecnología en espacios públicos del distritotec, como lo fue la jornada de **"Ciencia en el Parque"** realizada en el Parque Valle Primavera.

Detonamos la **primera edición del Colectivo INICIA**, un curso en alianza con Embajadores Tec y Emprendimiento Tec, dirigido a miembros de la comunidad vecinal interesados en emprender desde cero.

En vinculación con la dirección de movilidad del gobierno municipal y la red de escuelas públicas en distritotec, impulsamos la movilidad sostenible, llevando el **programa de la Biciescuela a la Primaria Vda. De Berardi**.



Espacios de *encuentro*

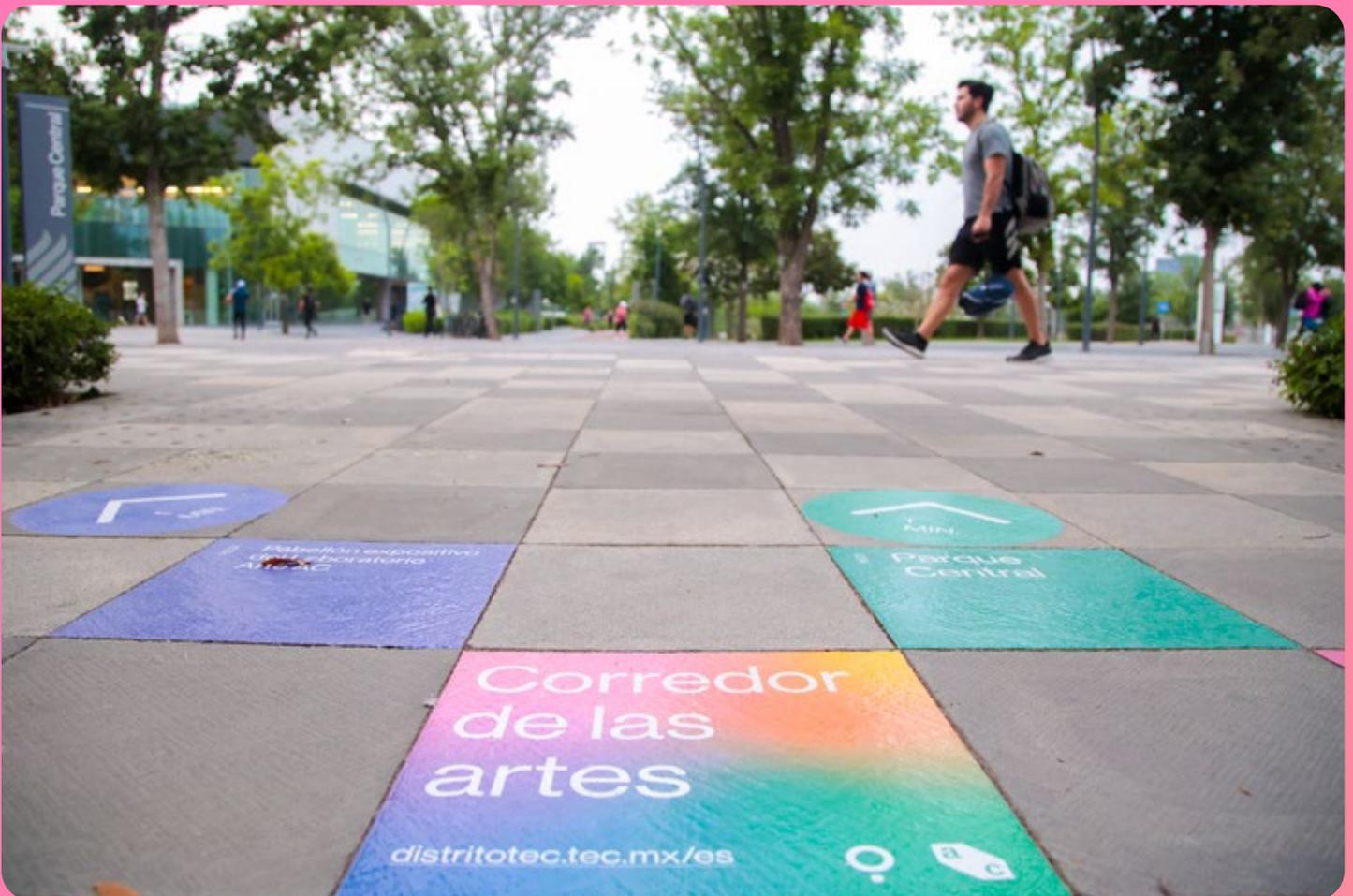


Iniciamos los trabajos para la **rehabilitación de 2,965 m² de plaza frente al Auditorio Luis Elizondo como Fase 2 del proyecto “Nodo Cultural”**. Este nuevo espacio rehabilitado forma parte del Corredor de las Artes y Culturas, cuya estrategia es fomentar el ensamble de espacios y programas vinculados a las expresiones artísticas en distritotec. La plaza ofrecerá espacios compartidos con la comunidad, con nuevo arbolado nativo, iluminación, mobiliario urbano y mejores condiciones de accesibilidad universal. Se estima que este espacio esté en uso a principios del 2025.



Vida en el *distritotec*

**Placemaking:
vivencia y arte público**



CASA NARANJOS ▶

Durante el 2024, Casa Naranjos ha recibido más de **350 solicitudes para uso del espacio** y de las actividades realizadas hemos registrado **más de 9,000 asistencias**. Las actividades fueron organizadas con la participación de diversos grupos, destacando un 41% de las actividades llevadas a cabo por Organizaciones Socio Formadoras vinculadas al departamento de Servicio Social, un 20.3% por Organizaciones de la Sociedad Civil (OSCs), un 16.2% por estudiantes del Tec, un 9.5% por colaboradores del Tec, un 9.5% por vecinos, un 2.7% por EXATECs y un 0.9% por el Gobierno de Monterrey. Las actividades estuvieron principalmente enfocadas en temas de impacto social (34.9%), formación y aprendizaje (19.7%), ciudad y ciudadanía (13.4%), así como arte y cultura (23.1%), entre otros. Además, se continuó con el apoyo de los alumnos de servicio social para fortalecer la operación y el impacto de Casa Naranjos.



CALLEJERO



Desde Callejero continuamos promoviendo la convivencia a través de la **activación del espacio público en la calle completa de Junco de la Vega**. Hemos realizado **6 ediciones en el año, con una asistencia en promedio de 2,000 personas por edición**. Contamos con la participación de más de **100 expositores de mercado** de emprendedores locales, y se realizaron **más de 50 actividades**, de las cuales 26% fueron impartidas por organizaciones y colectivos sociales, y el 16% fueron actividades centradas en diversidad e inclusión, mientras el resto se enfocaron en temas de arte, deportes, bienestar, entre otros. Para todas las ediciones de Callejero, colaboramos con el Gobierno de Monterrey para hacerlo posible.

PICNIC CINEMA ▶

Como parte de las estrategias de activación de espacios compartidos del Campus, y de parques públicos vecinales, así como el fortalecimiento de lazos comunitarios, continuamos con **Picnic Cinema, donde proyectamos películas al aire libre en 13 ediciones** de febrero a noviembre del 2024, de las cuales 9 fueron realizadas en Campus Monterrey y 4 ediciones en colonias del distritotec, con 150 asistentes en promedio por función.



Galería abierta *distritotec* ▼



Consolidando un frente activo en los entornos del distritotec, se han inaugurado **2 exposiciones** en la nueva ubicación de la Galería Abierta, en Junco de la Vega; **“Ritmos y Fugas”**, que presenta el baile como espacio de fuga y manifestación de la identidad, a partir de la experiencia de tres mujeres que viven en Nuevo León y disfrutaban del danzón, la cumbia colombiana y el ballroom, con 4 activaciones alrededor de la misma, una de apertura y 3 proyecciones de video arte en 3 espacios públicos de la Zona Metropolitana de Monterrey reuniendo más de 150 asistentes; y **“Cielo Abierto”**,



que despliega una serie de reflexiones, herramientas, experiencias y potenciales sentidos al reencontrarnos con lo celeste, con una primera activación de apertura con más de 120 asistentes, y una pieza próxima a instalarse en el Parque Central en noviembre de este año.

Gracias a nuevas tecnologías desarrolladas en conjunto con el Centro para el Futuro de las Ciudades, logramos cuantificar **+40,000 personas a la semana que caminan frente a la Galería Abierta distritotec.**

SKYSPACE ESPÍRITU DE LUZ

JAMES TURRELL

Con el objetivo de generar vivencias únicas en la región, buscando la construcción de experiencias atractivas e inspiradoras, hemos realizado **9 activaciones en el Skyspace “Espíritu de Luz”**, todas en colaboración con Arte y Cultura, la Licenciatura en Tecnología y Producción Musical y el Espacio de Reflexión. Con una asistencia promedio de 80 personas por edición, hemos disfrutado de meditaciones guiadas y acompañamientos musicales. Para el resto del año, contaremos con 4 activaciones más.



**Festival
Internacional
Santa Lucía**

Participación en Festival Internacional Santa Lucía

Por primera vez, distritotec fue sede de dos proyecciones de cine al aire libre en colaboración con el Festival Internacional Santa Lucía, el evento cultural más grande en el Estado de Nuevo León, punto de encuentro de artistas locales, nacionales e internacionales de clase mundial y de forma conjunta ofrece exposiciones y diálogos para toda la familia y de manera gratuita en espacios públicos. **La iniciativa fue parte de la agenda del festival con Picnic Cinema, activaciones en Skyspace “Espíritu de Luz”, y la Galería Abierta como exposición permanente.**

Entorno *sostenible*



Parque JAV

En mayo de 2023 se concluyó la construcción del **Parque de la Colonia Jardines de Altavista**, que ahora cuenta con **1,142 m² de área total** con andadores y áreas verdes, 24 árboles, 17 luminarias, bancas, juegos infantiles y equipo para hacer ejercicio. ▶



Inicio de banqueta Garza Sada

A finales de este año se iniciará un **proyecto para rehabilitar 650 m² de banqueta en Ave. Eugenio Garza Sada** frente a los edificios de Expedition y Núcleo. El proyecto contará con 9 árboles nativos nuevos, y el ancho de banqueta se ampliará a 5.5 mts.

Señalización

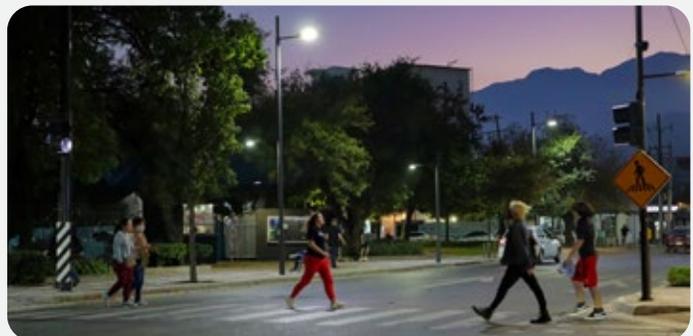
A finales de este año se trabajará en **renovar la señalización horizontal y vertical** de las calles **Junco de la Vega, Fernando García Roel, la Rotonda y las intersecciones con Ave. Luis Elizondo y Ave. Del Estado**. La renovación se hará apegada a las nuevas normas vigentes e incluirá agregar dispositivos viales como semáforos vehiculares y peatonales.



Reconocimiento de SEDUSO

El 23 de febrero de 2024 la Secretaría de Desarrollo Urbano de Monterrey organizó una rodada donde recorrieron 7.5 km partiendo desde la Plaza Hidalgo y haciendo parada en el Parque de Bolsillo CIAP, en donde aprovecharon para otorgar un **reconocimiento a distritotec por promover la infraestructura ciclista**.

Concluimos las obras de **rehabilitación de la calle Luis Elizondo** en su segunda y última fase. Con este proyecto completando **más de 4km de calles completas en distritotec** y contribuyendo a una movilidad más sostenible.



Proyectos de innovación *e investigación*



Crowd Counting

En colaboración con el **Centro para el Futuro de las Ciudades**, se desarrolló tecnología para medir el aforo, la densidad de uso, reconocer actividades y estimar trayectorias en el espacio público. El objetivo de este proyecto es la obtención de información útil para la toma de decisiones relacionadas con la gestión y mejora de los espacios de uso público que tiene el Campus. En el 2024 se obtuvieron las primeras analíticas para el Parque Central y la Galería Abierta de distritotec. ▼



“Cultura de riesgo en distritotec y Campana-Altamira”

Se trata de un **proyecto en colaboración entre el Tecnológico de Monterrey y la UANL**, liderado por las investigadoras Elvide Mariela Rivas Gómez y Luisa Páez Faverola. Este esfuerzo interdisciplinario trabajó en las colonias Primavera 1er y 3er sector, utilizando la Cartografía Social como metodología para identificar y gestionar riesgos urbanos. En el 1er sector, se detectaron problemas como drenajes obstruidos e inundaciones, y capacidades como un centro comunitario y colaboración con instituciones. En el 3er sector, se destacó la cohesión social y liderazgo frente a retos como plagas e infraestructura deteriorada. Los talleres incluyeron mapas de riesgos integrados a un SIG, fomentando la participación comunitaria y la resiliencia. Este modelo avanza en Nueva España y Narvarte, con miras a integrarse en políticas públicas.



¡GRACIAS!

Comunidades vecinales, estudiantiles, académicas, empresariales, funcionarias de gobierno y organizaciones de la sociedad civil. Todas y cada una de ustedes son piezas fundamentales en la construcción de más momentos y lugares que siguen propiciando ***El Poder de los Encuentros.***

Sigamos demostrando todo lo que podemos lograr cuando trabajamos en conjunto hacia un objetivo común.